

Referência	Número Folhas	Data
Castelo Engenharia	7 folhas	02/04/2026

Local <b>Obra: Comercial Parque Lage / Blumenau/SC</b>	ATA nº <b>007/2026</b>
---	---------------------------

Emitida por

**Sarah Cassaniga**

Finalidade

**Relatório de Acompanhamento de Obra**

### DEFINIÇÃO TÉCNICA DO EMPREENDIMENTO

- **Empreendimento:** Comercial Parque Lage
- **Número de pavimentos:** Subsolo, Térreo, 7 pavimentos, reservatório
- **Área total construída:** 11.004,95 m<sup>2</sup>.

SERVIÇOS	%	SERVIÇOS	%	SERVIÇOS	%
<input checked="" type="checkbox"/> Projeto Arquitetônico	100%	<input type="checkbox"/> Inst. Hidrossanitárias		<input type="checkbox"/> Portas	
<input type="checkbox"/> Projetos Complementares	85%	<input type="checkbox"/> Inst. Prev. Incêndio		<input type="checkbox"/> Louças Metais	
<input checked="" type="checkbox"/> Sondagem	✓	<input type="checkbox"/> Inst. Ar Condicionado		<input type="checkbox"/> Acab. Elétricos	
<input checked="" type="checkbox"/> Levantamento Planialtimétrico	✓	<input type="checkbox"/> Forro Gesso		<input type="checkbox"/> Fossa / Filtro	
<input checked="" type="checkbox"/> Demolições	✓	<input type="checkbox"/> Reboco Interno		<input type="checkbox"/> Muros	
<input checked="" type="checkbox"/> Terraplenagem e Limpeza do Terreno	✓	<input type="checkbox"/> Reboco Externo		<input type="checkbox"/> Portões	
<input type="checkbox"/> Mob. Canteiro Obra	50%	<input type="checkbox"/> Contra-Marco		<input type="checkbox"/> Calçadas	
<input type="checkbox"/> Locação	90%	<input type="checkbox"/> Soleiras/pingadeiras		<input type="checkbox"/> Limpeza Obra	
<input checked="" type="checkbox"/> Estaqueamento	✓	<input type="checkbox"/> Contra-Piso			
<input type="checkbox"/> Escavações	70%	<input type="checkbox"/> Revestimento Parede			
<input type="checkbox"/> Infra / Contenções	90%	<input type="checkbox"/> Revestimento Piso			
<input type="checkbox"/> Supra-estrutura	10%	<input type="checkbox"/> Revestimento Fachada			
<input type="checkbox"/> Alvenarias		<input type="checkbox"/> Pintura Interna			
<input type="checkbox"/> Impermeabilizações		<input type="checkbox"/> Pintura Externa			
<input type="checkbox"/> Cobertura		<input type="checkbox"/> Janelas			
<input type="checkbox"/> Inst. Elétricas					

#### Legenda

iniciado

em andamento

concluído

## 1. ANDAMENTO DA OBRA

Foi realizada a concretagem da primeira etapa da supraestrutura do pavimento térreo, que corresponde à área frontal do empreendimento próximo a praça e Rua Hermann Hering, tendo aproximadamente 40% da laje do piso térreo concretada.

A concretagem dos pilares do subsolo foi finalizada, tendo o avanço na montagem das formas e o posicionamento das armaduras da laje do térreo e de suas vigas. Essas etapas foram concluídas, permitindo a concretagem de aproximadamente metade dessa fase do térreo, o que representa um avanço significativo na execução da superestrutura. Com isso, foi possível iniciar a retirada de formas em alguns pontos e dar continuidade às próximas etapas da estrutura.

Paralelamente, foi escavado mais um trecho do terreno ampliando a frente de trabalho no subsolo. Atualmente, os serviços concentram-se na etapa de infraestrutura dessa área, com a execução das formas e montagem das armaduras dos blocos e vigas baldrame, viabilizando a liberação da concretagem e a sequência dos serviços estruturais.

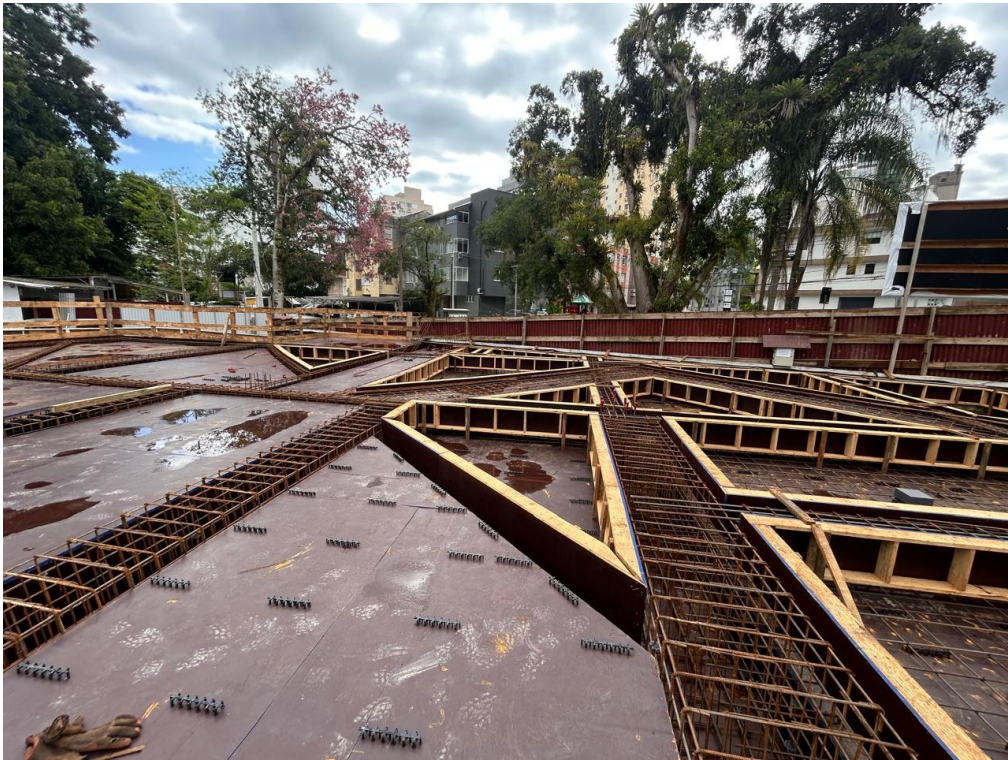
## 2. ARQUIVO FOTOGRÁFICO

### 2.1 Montagem formas térreo









2.2 Concretagem laje e vigas térreo





2.3 Escavação (2ª etapa)







## 2.4 Montagem formas de blocos e vigas baldrame





**Sarah Cassaniga**  
Eng. Civil - Gestora de Obras  
Obra Parque Lage