

Referência	Número Folhas	Data
Castelo Engenharia	09 folhas	06/08/2026

Local	ATA nº
Obra: Comercial Parque Lage / Blumenau/SC	009/2026
Emitida por	
Sarah Cassaniga	

Finalidade
Relatório de Acompanhamento de Obra

DEFINIÇÃO TÉCNICA DO EMPREENDIMENTO

- **Empreendimento:** Comercial Parque Lage
- **Número de pavimentos:** Subsolo, Térreo, 7 pavimentos, reservatório
- **Área total construída:** 11.004,95 m².

SERVIÇOS	%	SERVIÇOS	%	SERVIÇOS	%
■ Projeto Arquitetônico	✓	Inst. Hidrossanitárias		Portas	
□ Projetos Complementares	90%	Inst. Prev. Incêndio		Louças Metais	
■ Sondagem	✓	Inst. Ar Condicionado		Acab. Elétricos	
■ Levantamento Planialtimétrico	✓	Forro Gesso		Fossa / Filtro	
■ Demolições	✓	Reboco Interno		Muros	
■ Terraplenagem e Limpeza do Terreno	✓	Reboco Externo		Portões	
■ Mob. Canteiro Obra	✓	Contra-Marco		Calçadas	
■ Locação	✓	Soleiras/pingadeiras		Limpeza Obra	
■ Estaqueamento	✓	Contra-Piso			
□ Escavações	90%	Revestimento Parede			
□ Infra / Contenções	90%	Revestimento Piso			
□ Supra-estrutura	10%	Revestimento Fachada			
Alvenarias		Pintura Interna			
Impermeabilizações		Pintura Externa			
Cobertura		Janelas			
Inst. Elétricas					

Legenda

- ◻ iniciado
- em andamento
- concluído

1. ANDAMENTO DA OBRA

Dando continuidade aos serviços da obra, foi concluída a etapa de escavação para todos os blocos de fundação, bem como a montagem das formas e a concretagem de toda a infraestrutura, contemplando blocos de fundação e vigas baldrame, finalizando integralmente essa fase da obra.

Também foram executados os serviços de impermeabilização do fosso dos elevadores, garantindo a proteção da estrutura antes do prosseguimento das próximas etapas construtivas.

Com o avanço dos serviços, foi concluída a implantação do novo canteiro de obras e da nova área de vivência, totalmente realocados para atender às novas frentes de trabalho. Paralelamente, foi realizada a desmobilização e remoção completa do antigo canteiro, proporcionando melhor organização do canteiro de obras e preparando a área para a continuidade da execução da superestrutura.

2. ARQUIVO FOTOGRÁFICO

2.1 Escavação parte 3 da fundação – Fundos elevadores





2.2 Execução formas parte 3





2.3 Concretagem parte 3



2.4 Escavação último trecho da fundação





2.5 Execução formas último trecho da fundação





2.6 Concretagem último trecho – Finalização fundação





2.7 Canteiro de obras realocado



Sarah Cassaniga
Eng. Civil - Gestora de Obras
Obra Parque Lage