

Referência	Número Folhas	Data
Castelo Engenharia	14 folhas	08/06/2026

Local Obra: Comercial Parque Lage / Blumenau/SC	ATA nº 008/2026
---	---------------------------

Emitida por

Sarah Cassaniga

Finalidade

Relatório de Acompanhamento de Obra

DEFINIÇÃO TÉCNICA DO EMPREENDIMENTO

- **Empreendimento:** Comercial Parque Lage
- **Número de pavimentos:** Subsolo, Térreo, 7 pavimentos, reservatório
- **Área total construída:** 11.004,95 m².

SERVIÇOS	%	SERVIÇOS	%	SERVIÇOS	%
■ Projeto Arquitetônico	✓	Inst. Hidrossanitárias		Portas	
□ Projetos Complementares	90%	Inst. Prev. Incêndio		Louças Metais	
■ Sondagem	✓	Inst. Ar Condicionado		Acab. Elétricos	
■ Levantamento Planialtimétrico	✓	Forro Gesso		Fossa / Filtro	
■ Demolições	✓	Reboco Interno		Muros	
■ Terraplenagem e Limpeza do Terreno	✓	Reboco Externo		Portões	
□ Mob. Canteiro Obra	90%	Contra-Marco		Calçadas	
□ Locação	90%	Soleiras/pingadeiras		Limpeza Obra	
■ Estaqueamento	✓	Contra-Piso			
□ Escavações	70%	Revestimento Parede			
□ Infra / Contenções	90%	Revestimento Piso			
□ Supra-estrutura	10%	Revestimento Fachada			
Alvenarias		Pintura Interna			
Impermeabilizações		Pintura Externa			
Cobertura		Janelas			
Inst. Elétricas					

Legenda

▣ iniciado

□ em andamento

■ concluído

1. ANDAMENTO DA OBRA

Tivemos avanço na etapa de infraestrutura, com a execução da escavação, montagem das formas e concretagem de mais dois trechos de blocos de fundação e vigas baldrame, incluindo o bloco com maior dificuldade que é o bloco do núcleo dos elevadores.

Atualmente, os serviços seguem para a última etapa das infraestruturas, correspondente aos 30% restantes, permitindo em seguida o avanço da execução da supraestrutura do pavimento térreo, que já possui uma etapa finalizada (etapa frontal da obra).

Em função do avanço das escavações, foi realizada a realocação do canteiro de obras e da área de vivência, adequando os espaços às novas frentes de trabalho e garantindo a continuidade segura e organizada das atividades.

2. ARQUIVO FOTOGRÁFICO

2.1 Concretagem dos blocos e vigas baldrame









2.2 Reaterro e desforma do trecho concretado







2.3 Escavação do bloco do elevador





2.4 Montagem do bloco do elevador



2.5 Bloco do elevador concretado



2.6 Canteiro de obras







Sarah Cassaniga
Eng. Civil - Gestora de Obras
Obra Parque Lage